

**LIBERECKÝ KRAJ**  
U Jezu 642/2a, Liberec 2, 461 80

## **ZŘIZOVACÍ LISTINA**

Zastupitelstvo Libereckého kraje dle ustanovení § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 23 a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje tuto zřizovací listinu:

### **I. ZŘIZOVATEL**

- 1.1. Název zřizovatele příspěvkové organizace: **Liberecký kraj**
- 1.2. Sídlo zřizovatele: U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec IV-Perštýn
- 1.3. IČ zřizovatele: 70891508

*dále jen „zřizovatel“*

### **II. NÁZEV A SÍDLO PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE**

- 2.1. Název organizace: **Léčebna respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace**
- 2.2. Sídlo organizace: Martinovo Údolí 532, Cvikov II, 471 54 Cvikov
- 2.3. IČ organizace: 00673951
- 2.4. Právní forma: příspěvková organizace

*dále jen „organizace“*

### **III. VYMEZENÍ HLAVNÍHO ÚČELU A PŘEDMĚTU ČINNOSTI**

- 3.1. Vymezení hlavního účelu činnosti:  
Poskytování zdravotních služeb v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.2. Předmět činnosti:  
Poskytování zdravotních služeb dle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), v oborech:
  - alergologie a klinická imunologie, ambulantní péče
  - obor pneumologie a fizeologie, následná lůžková péče

#### IV. STATUTÁRNÍ ORGÁN

- 4.1. Statutárním orgánem je ředitel, kterého jmenuje a odvolává z funkce Rada Libereckého kraje.
- 4.2. Ředitel organizace jmenuje a odvolává svého zástupce, kterým je zastupován v době své nepřítomnosti v plném rozsahu práv i povinností.
- 4.3. Ředitel jedná jménem organizace samostatně a podepisuje za organizaci tak, že k jejímu napsanému nebo vytištěnému názvu připojí svůj podpis.
- 4.4. Ředitel organizace plní úkoly vedoucího organizace a je oprávněn ve všech věcech jednat jejím jménem.
- 4.5. Ředitel odpovídá za celkovou činnost a hospodaření organizace.
- 4.6. Ředitel řídí organizaci v souladu s obecně platnými právními předpisy a zřizovací listinou.
- 4.7. Ředitel vydává organizační řád, pracovní řád a další vnitřní předpisy organizace.
- 4.8. Ředitel zřizuje dle potřeby své poradní orgány a pracovní komise k zajištění plnění úkolů organizace.

#### V. VYMEZENÍ MAJETKU

- 5.1. K plnění hlavního účelu a předmětu činnosti se organizaci předává k hospodaření nemovitý a movitý majetek Libereckého kraje (dále jen „svěřený majetek“). Svěřený nemovitý majetek je uveden v Příloze č. 1. Rozsah a hodnota svěřeného movitého majetku jsou vedeny podkladové evidenci u příspěvkové organizace a jsou každoročně aktualizovány podle inventarizace provedené podle zákona o účetnictví.
- 5.2. Svěřený majetek a majetek, který organizace pořídila z příspěvků a dotací od zřizovatele, je ve vlastnictví zřizovatele.
- 5.3. Organizace nabývá do vlastnictví zřizovatele majetek:
  - a) darem nebo bezúplatným převodem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele
  - b) děděním s předchozím souhlasem zřizovatele
  - c) pořízený jiným způsobem (např. z peněžních prostředků státních dotací, z rozpočtů měst a obcí, z prostředků evropských fondů atd.).
- 5.4. Veškerá oběžná aktiva získává organizace do svého vlastnictví na základě:
  - a) ročního plánu výnosů a nákladů, kterým se rozumí schválený plán při projednávání určení neinvestičního příspěvku na činnost a úpravy plánu a příspěvku (včetně snížení při nařízení odvodů) schválený zřizovatelem v průběhu roku a na základě finančního vypořádání,
  - b) tvorby a použití fondů dle § 30, 32 a 33 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a na základě schválení přidělů do fondů při vypořádání výsledku hospodaření minulého roku,
  - c) rozhodnutím zřizovatele k finančnímu hospodaření organizace.
- 5.5. Majetek nabytý organizací do vlastnictví zřizovatele se považuje ode dne jeho nabytí za svěřený majetek.

#### VI. VYMEZENÍ MAJETKOVÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ

- 6.1. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem **tato práva:**
  - a) Majetek spravovat a efektivně využívat zejména k zajištění hlavního účelu činnosti.
  - b) Nakládat s majetkem v rámci předmětu činnosti a v rámci povolené doplňkové činnosti.

- c) Nakládat se svěřeným movitým majetkem vždy jen se souhlasem zřizovatele, přesáhne-li pořizovací cena tohoto majetku 100.000 Kč.
  - d) Svěřený nemovitý majetek, který se stane pro organizaci nepotřebným a nebude využit pro vymezený účel a předmět činnosti, vrátí organizace po předchozím projednání zřizovateli.
  - e) Svěřený movitý a nemovitý majetek lze pronajímat bez souhlasu zřizovatele na období nejdéle jednoho roku.
- 6.2. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zejména **tyto povinnosti:**
- a) Majetek zajistit, sepsat, ocenit a vést v předepsané evidenci a účetnictví.
  - b) Pečovat o svěřený majetek a provádět jeho údržbu a opravy, včetně periodických revizí.
  - c) Chránit majetek před odcizením, poškozením, zničením, ztrátou nebo zneužíváním.
  - d) Využívat právní prostředky k ochraně majetku, v případě vzniku škody včas uplatňovat právo na náhradu škody proti těm, kteří za škodu odpovídají.
  - e) Pojistit svěřený majetek, pokud jeho pojištění nezajistí zřizovatel.
  - f) Provádět pravidelnou roční inventarizaci majetku, na základě provedených inventur předávat zřizovateli soupis přírůstků a úbytků svěřeného majetku
- 6.3. Svěřený majetek organizace v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o účetnictví účetně odepisuje podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.
- 6.4. Organizace odpovídá za škodu na majetku a zdraví třetích osob vzniklou porušením právních předpisů .
- 6.5. Při nakládání s majetkem ve vlastnictví organizace se organizace řídí obecně závaznými právními předpisy a příslušnými vnitřními předpisy organizace.
- 6.6. Při správě svěřeného majetku postupuje organizace podle platných právních předpisů, předpisů zřizovatele, této zřizovací listiny a pokynů zřizovatele.
- 6.7. Organizace je oprávněna odepsat pohledávku v jednotlivých případech do výše 25.000 Kč, jedná-li se o nedobytnou pohledávku, anebo je zřejmé, že další vymáhání pohledávky by bylo spojeno s náklady převyšujícími výši pohledávky.
- 6.8. Příspěvková organizace poskytuje krajskému úřadu veškerou nezbytnou součinnost nutnou pro plnění povinností podle platného znění zákona o střetu zájmů.

## VII. FINANČNÍ HOSPODAŘENÍ

- 7.1. Finanční hospodaření organizace je upraveno obecně závaznými právními předpisy, vnitřními předpisy zřizovatele a organizace.

## VIII. DOPLŇKOVÁ ČINNOST

- 8.1. Zřizovatel organizaci povoluje doplňkovou činnost navazující na hlavní účel a předmět činnosti tak, aby mohla lépe využívat všechny své hospodářské možnosti a odbornost svých zaměstnanců. Výkony, služby a práce produkované v rámci doplňkové činnosti se realizují podle platných cenových předpisů. Zisk dosažený z doplňkové činnosti použije organizace ke zkvalitnění své hlavní činnosti, pokud zřizovatel nestanoví jinak.
- 8.2. Předmětem doplňkové činnosti jsou:
- a) pronájem nemovitostí, bytů, garáží a nebytových prostor
  - b) praní, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží
  - c) příprava jídel a stravování jiných strávníků

- d) pronájem movitých věcí
- 8.3. Doplnková činnost nesmí narušovat plnění hlavní činnosti organizace a je vedena odděleně.

**X.**  
**VYMEZENÍ DOBY ZŘÍZENÍ**

- 9.1. Organizace je zřízena od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou.

**X.**  
**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 10.1. Tato zřizovací listina byla přijata usnesením č. 432/18/ZK Zastupitelstva Libereckého kraje ze dne 27. 11. 2018 s platností a účinností ode dne 1. 12. 2018.
- 10.2. S nabytím platnosti této zřizovací listiny pozbývají platnosti předchozí zřizovací dokumenty organizace.
- 10.3. Nedílnou součástí této zřizovací listiny jsou přílohy:  
Příloha č. 1: Soupis nemovitého majetku, který se organizaci předává k hospodaření.

V Liberci dne .....

.....  
Martin Půta  
hejtman Libereckého kraje

## Příloha č. 1 ke zřizovací listině

Vymezení nemovitého majetku ve vlastnictví Libereckého kraje, který se organizaci předává k hospodaření.

Název organizace: **Léčebna respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace**  
 Sídlo organizace: Martinovo Údolí 532, Cvikov II, 471 54 Cvikov  
 IČO: 00673951  
 Právní forma: Příspěvková organizace

Tato příloha č. 1 byla schválena usnesením Zastupitelstva Libereckého kraje č. 432/18/ZK ze dne 27. 11. 2018 a plně nahrazuje přílohu č. 1 ke zřizovací listině se soupisem inventarizace ke dni 31. 3. 2017.

### Specifikace nemovitého majetku

<b>Pozemky</b>				
<b>Parc. č.</b>	<b>Výměra m<sup>2</sup></b>	<b>Druh pozemku, způsob využití</b>	<b>Katastrální území</b>	<b>List vlastnictví</b>
426	907	Zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	Cvikov	1086
429/1	149	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1008	2390	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1197	12	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1198	10	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1199	11	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1561	52	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
482	66	Ostatní plocha – zeleň	Cvikov	1086
483/1	1071	Ostatní plocha – manipulační plocha	Cvikov	1086
483/2	708	Ostatní plocha – manipulační plocha	Cvikov	1086
483/3	565	Ostatní plocha – manipulační plocha	Cvikov	1086
491/6	410	Ostatní plocha – zeleň	Cvikov	1086
494	57	Ostatní plocha – zeleň	Cvikov	1086
495/1	149	Ostatní plocha – zeleň	Cvikov	1086
505/1	132	Ostatní plocha – zeleň	Cvikov	1086
505/2	20	Ostatní plocha – zeleň	Cvikov	1086
510/2	1153	Ostatní plocha – zeleň	Cvikov	1086
3445/8	1001	Lesní pozemek	Cvikov	1086
3478/7	1550	Lesní pozemek	Cvikov	1086
3478/9	2376	Ostatní plocha – zeleň	Cvikov	1086
3478/10	53	Ostatní plocha – jiná plocha	Cvikov	1086
3478/11	51	Lesní pozemek	Cvikov	1086
3478/12	121	Lesní pozemek	Cvikov	1086
907	267	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
945/1	918	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
945/2	49	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
945/3	93	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1028	58	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1029	15	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1034	2547	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086

1036	135	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1037	1333	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1038	710	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1039	340	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1042	676	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1420	172	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1597	26	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1598	31	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1599/1	19	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1600	65	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
1601	58	Zastavěná plocha a nádvoří	Cvikov	1086
3093/3	5128	Ostatní plocha – manipulační plocha	Cvikov	1086
3102/1	85448	Lesní pozemek	Cvikov	1086
3104/1	10772	Ostatní plocha - zeleň	Cvikov	1086
3107/3	85	Ostatní plocha – neplodná půda	Cvikov	1086
3107/4	8085	Lesní pozemek	Cvikov	1086
3111/2	1095	Ostatní plocha – ostatní komunikace	Cvikov	1086
3133/1	3517	Ostatní plocha - zeleň	Cvikov	1086
3133/2	170	Ostatní plocha – ostatní komunikace	Cvikov	1086
3190/1	17327	Ostatní plocha - zeleň	Cvikov	1086
3190/2	1028	Ostatní plocha – manipulační plocha	Cvikov	1086
3190/3	27	Ostatní plocha – manipulační plocha	Cvikov	1086
3192	549	Vodní plocha – rybník	Cvikov	1086
3197/1	1837	Vodní plocha – rybník	Cvikov	1086
3198/1	8173	Trvalý travní porost	Cvikov	1086
3198/2	205	Ostatní plocha – neplodná půda	Cvikov	1086
3766/2	485	Ostatní plocha – jiná plocha	Cvikov	1086
3766/3	23	Ostatní plocha – jiná plocha	Cvikov	1086
3868	14	Ostatní plocha – jiná plocha	Cvikov	1086
3869	28	Ostatní plocha – jiná plocha	Cvikov	1086
3870	54	Ostatní plocha – jiná plocha	Cvikov	1086
3871	87	Ostatní plocha – jiná plocha	Cvikov	1086
3872	70	Ostatní plocha – jiná plocha	Cvikov	1086
3894	72	Ostatní plocha – jiná plocha	Cvikov	1086

### Stavby

na p.č.	Č. popisné	Stavba	Katastrální území	List vlastnictví
1008	532	Objekt občanské vybav.	Cvikov	1086
429/1	Bez čp/če	Garáž	Cvikov	1086
1561	Bez čp/če	Garáž	Cvikov	1086
1599/1	Bez čp/če	Jiná stavba	Cvikov	1086
1598	Bez čp/če	Jiná stavba (sklad)	Cvikov	1086
907	497	Objekt občanské vybav.	Cvikov	1086
945/1	517	Stavba občanského vybavení	Cvikov	1086
945/2	Bez čp/če	Garáž	Cvikov	1086
945/3	Bez čp/če	Garáž	Cvikov	1086
1038	529	Objekt občanské vybav.	Cvikov	1086
1036	530	Objekt občanské vybav.	Cvikov	1086
1037	531	Objekt občanské vybav.	Cvikov	1086

1034	534	Objekt občanské vybav.	Cvikov	1086
1028	Bez čp/če	Stavba technického vybavení	Cvikov	1086
1029	Bez čp/če	Stavba technického vybavení	Cvikov	1086
1039	Bez čp/če	Objekt občanské vybav.	Cvikov	1086
1042	Bez čp/če	Stavba technického vybavení	Cvikov	1086
1420	Bez čp/če	Stavba technického vybavení	Cvikov	1086
1597	Bez čp/če	Jiná stavba	Cvikov	1086
1600	Bez čp/če	Garáž	Cvikov	1086
1601	Bez čp/če	Stavba technického vybavení	Cvikov	1086

### **Hodnota majetku**

**Nemovitě věci (stavby, pozemky a pěstitelské celky trvalých porostů)**

#### **Hodnota nemovitého majetku v Kč:**

	<b>pořizovací hodnota</b>	<b>oprávky</b>	<b>zůstatková hodnota</b>
<b>Stavby</b>	<b>102.695.136,24</b>	<b>46.967.557,00</b>	<b>55.727.579,24</b>

	<b>pořizovací hodnota</b>		<b>evidenční hodnota</b>
<b>Pozemky a trvalé porosty</b>	<b>1.460.792,55</b>		<b>1.460.792,55</b>

**Soupis dle účetní závěrky k 30. 9. 2018.**

V Liberci dne .....

.....  
 Martin Půta  
 hejtman Libereckého kraje